MALAYSIA MADANI

JABATAN PERANCANGAN BANDAR
DAN DESA NEGERI SELANGOR
(PLANMalaysia Selangor)

LAPORAN TAHUNAN 2022

#KitaSelangor

"KE ARAH PERSEKITARAN MAMPAN"
www.jpbdselangor.gov.my

LAPORAN TAHUNAN

2022

SIDANG REDAKSI

PENGERUSI

YBRS. TP KHAIRULZAMAN BIN IBRAHIM

PENASIHAT

PN. NOR ZALIZA BINTI MOHD PUZI

KETUA EDITOR

EN. MOHD. HANIFF FAIZ BIN MISNAN

SIDANG EDITOR

EN. MOHD AZWAN BIN HJ. MOHD ALI

PEREKA GRAFIK

EN. MOHD AZWAN BIN HJ. MOHD ALI

PENYUMBANG ARTIKEL

PN. HATIPAH BINTI AHMAD
CIK NUR AMIRA BINTI MAT DIAH
EN. RAHIMIE BIN IBRAHIM
PN. AZIZAH BINTI IBRAHIM
PN. NURUL MURNI BINTI SURYANI

ISI KANDUNGAN

1. PERUTUSAN PENGARAH 2
2. PENGURUSAN TERTINGGI JABATAN 3
3. STRATEGI KORPORAT JABATAN 4
   - VISI
   - MISI
   - DASAR KORPORAT
   - OBJEKTIF JABATAN
   - FUNGSI JABATAN
   - TERAS PELAN STRATEGIK 2021-2025
4. STRUKTUR ORGANISASI JABATAN 6
5. PENGURUSAN SUMBER MANUSIA 7
   - KOMPOSISI PERJAWATAN
   - KOMPOSISI SKIM PERKHIDMATAN
   - PERTUKARAN MASUK PEGAWAI
   - PERTUKARAN KELUAR PEGAWAI
   - PERSARAAN PEGAWAI
6. PENGURUSAN KEWANGAN 9
7. PENCAPAIAN PIAGAM PELANGGAN 10
   - JAWATANKUASA PERANCANG NEGERI SELANGOR (JPNS)
   - JAWATANKUASA TEKNIKAL JAWATANKUASA PERANCANG NEGERI SELANGOR (JKT-JPNS)
   - JAWATANKUASA TEKNIKAL PEMBANGUNAN KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR NEGERI SELANGOR (JTPKSAS)
   - JAWATANKUASA PANEL PENILAI LAPORAN PENILAIAN IMPAK SOSIAL (SIA) NEGERI SELANGOR
   - JAWATANKUASA PENYELARASAN PELAKSANAAN PUSAT SETEMPAT (OSC) DI PIHAK BERKUASA TEMPATAN NEGERI SELANGOR
   - JAWATANKUASA PENYELARASAN PERANCANGAN ANTARA PIHAK BERKUASA TEMPATAN NEGERI SELANGOR
   - KAWALAN PERANCANGAN
   - LEMBAGA RAYUAN NEGERI SELANGOR

ISI KANDUNGAN

8. KALENDAR PROGRAM JABATAN 2

- BENGKEL PERLUASAN SKOP JAWATANKUASA TEKNIKAL PEMBANGUNAN KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR (JTPKSAS) NEGERI SELANGOR DAN BENGKEL PENGUKUHAN PEMPROSESAN *SOCIAL IMPACT ASSESSMENT* (SIA) KATEGORI 3
- PENILAIAN KEBANGSAAN GOMBAK - HULU LANGAT GEOPARK (GHL GEOPARK) SEBAGAI GEOPARK KEBANGSAAN
- *WORLD URBAN FORUM* KE-11 (WUF11)
- AUDIT PENSIJILAN SEMULA MS ISO 9001:2015
- SAMBUTAN HARI PERANCANGAN BANDAR SEDUNIA 2022 PERINGKAT NEGERI SELANGOR
- PENYEDIAAN GARIS PANDUAN PERANCANGAN
- PERHIMPUNAN BULANAN JABATAN
- ANUGERAH PERKHIDMATAN CEMERLANG DAN ANUGERAH KHAS PENGARAH PERINGKAT JABATAN BAGI TAHUN 2021
- PROGRAM IBADAH KORBAN PLANMALAYSIA SELANGOR
- PROGRAM TAHSIN IBADAH 2022 PERINGKAT DAERAH PETALING
- AKTIVITI KELAB SUKAN KEBAJIKAN DAN REKREASI

9. LAWATAN DELEGASI LUAR 35

PERUTUSAN PENGARAH

PENGURUSAN TERTINGGI JABATAN

STRATEGI KORPORAT JABATAN

STRUKTUR ORGANISASI JABATAN

PENGURUSAN SUMBER MANUSIA

PENGURUSAN KEWANGAN

PENCAPAIAN PIAGAM PELANGGAN

KALENDAR PROGRAM JABATAN

LAWATAN DELEGASI LUAR

PERUTUSAN PENGARAH

Dengan Nama Allah Yang Maha Pemurah Lagi Maha Penyayang.

Assalamualaikum dan salam sejahtera.

Bersyukur kita kehadrat Allah SWT kerana dengan izin dan limpah kurnia dan keizinanNya jua, kita telah sama-sama dapat menempuhi tahun 2022 dengan penuh kecemerlangan. Saya yakin bahawa tempoh setahun yang kita lalui telah membawa seribu cabaran dan kenangan. Semangat berpasukan dan kesepakatan kita semua telah membantu usaha kita semua mencapai matlamat yang disasarkan.

Tahun 2022 telah menyaksikan kita dengan beberapa kejayaan yang membanggakan antaranya adalah seperti sijil penghargaan daripada Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA) kerana melaksanakan dengan jayanya Majlis Bersama Jabatan (MBJ) bagi Tahun 2022, audit persijilan semula oleh pihak SIRIM tanpa sebarang ketidakakuran (NCR) pencapaian piagam pelanggan yang hampir 100% pencapaiannya yang merangkumi mesyuarat, bengkel, kertas kerja, penerbitan garis panduan dan sebagainya.

Akhir kata, tahniah dan syabas diatas segala sumbangan serta initiatif dari seluruh warga PLANMalaysia Selangor dalam menerbitkan Laporan Tahunan PLANMalaysia Selangor 2022. Diharap dengan penerbitan ini dapat dijadikan penanda aras serta rujukan dan panduan dalam perancangan pada tahun-tahun mendatang.

Perancangan Melangkaui Kelaziman

TPr KHAIRULZAMAN BIN IBRAHIM
Pengarah
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Selangor
(PLANMalaysia Selangor)

PERUTUSAN PENGARAH

PENGURUSAN TERTINGGI JABATAN

STRATEGI KORPORAT JABATAN

STRUKTUR ORGANISASI JABATAN

PENGURUSAN SUMBER MANUSIA

PENGURUSAN KEWANGAN

PENCAPAIAN PIAGAM PELANGGAN

KALENDAR PROGRAM JABATAN

LAWATAN DELEGASI LUAR

PENGURUSAN TERTINGGI JABATAN

TPr KHAIRULZAMAN BIN IBRAHIM
Pengarah

PN. NOR ZALIZA BINTI MOHD PUZI
Timbalan Pengarah
Merangkap
Ketua Bahagian Pengawalan Perancangan

TPr ROZDIANA BINTI MOHD ROSMI
Ketua Bahagian
Rancangan Pembangunan

EN. DZUL ASHRAI BIN ABU BAKAR
Ketua Bahagian
Perancangan Korporat

PN. NOORSIMA BINTI AJENAN
Ketua Bahagian
Pentadbiran & Kewangan

PERUTUSAN PENGARAH

PENGURUSAN TERTINGGI JABATAN

STRATEGI KORPORAT JABATAN

STRUKTUR ORGANISASI JABATAN

PENGURUSAN SUMBER MANUSIA

PENGURUSAN KEWANGAN

PENCAPAIAN PIAGAM PELANGGAN

KALENDAR PROGRAM JABATAN

LAWATAN DELEGASI LUAR

STRATEGI KORPORAT JABATAN

VISI

Menjadi Peneraju Perancangan Bandar dan Desa Ke Arah Mewujudkan Persekitaran Kehidupan Yang Berkualiti, Sejahtera dan Mampan.

MISI

Memacu Perancangan Fizikal Negara Melalui Pelaksanaan dan Pemantauan Perancangan Pembangunan Yang Komprehensif, Sistematik dan Inovatif Ke Arah Kesejahteraan Masyarakat.

DASAR KORPORAT

Mewujudkan pembangunan negeri dan tempatan yang komprehensif, progresif serta mampan, dengan penekanan kepada keseimbangan alam sekitar, sosial dan ekonomi, bagi mencapai kehidupan manusia yang berkualiti dan harmoni.

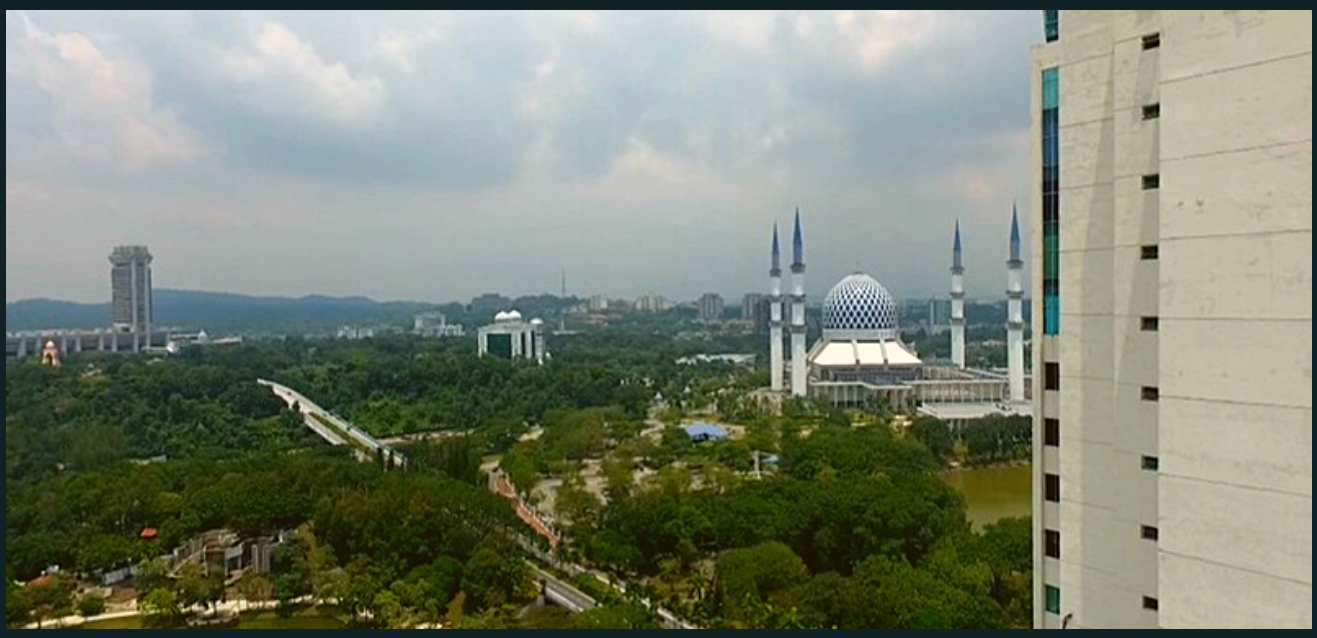
OBJEKTIF JABATAN

01 Mengukuhkan pembangunan fizikal, sosial dan ekonomi di kawasan bandar dan desa bagi meningkatkan taraf kehidupan penduduk selaras dengan matlamat negeri dan negara.

02 Mengatur, mengawal dan menyelaras pemajuan, penggunaan dan pemuliharaan tanah melalui pelaksanaan berkesan Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 dan akta-akta berkaitan.

03 Melaksana dan memastikan pemakaian berkesan kaedah, dasar, pelan dan garis panduan perancangan oleh semua agensi bagi semua peringkat perancangan.

04 Menjadi penasihat utama dalam perancangan bandar dan desa kepada Kerajaan Negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan serta agensi-agensi yang berkenaan.



FUNGSI JABATAN

Bagi melaksanakan objektif-objektif perkhidmatan perancangan bandar dan desa di Negeri Selangor, fungsi sedia ada Jabatan dan tanggungjawab adalah seperti berikut:

1. Penasihat utama kepada Kerajaan Negeri tentang semua hal berkaitan perancangan bandar dan desa termasuk pemeliharaan, penggunaan dan pembangunan tanah.
2. Melaksana dan menyelaras penyediaan Rancangan Pemajuan iaitu Rancangan Struktur Negeri, Rancangan Tempatan, Rancangan Kawasan Khas dan Kajian/Projek Khas sama ada yang diarahkan atau atas inisiatif Jabatan.
3. Menyelaras pelaksanaan Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172), kaedah-kaedah, piawaian dan garis panduan perancangan bandar dan desa di semua Pihak Berkuasa Tempatan di Negeri Selangor.
4. Bertindak sebagai urus setia bagi Jawatankuasa Perancang Negeri yang ditubuhkan di bawah Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172)
5. Bertindak sebagai urus setia bagi Jawatankuasa Teknikal Jawatankuasa Perancang Negeri di bawah Seksyen 20A Akta 172, Jawatankuasa Penilaian Impak Sosial Peringkat Negeri Selangor dan Jawatankuasa Kawasan Sensitif Alam Sekitar Negeri Selangor.
6. Menjalankan fungsi urus setia Lembaga Rayuan.
7. Memberi khidmat nasihat kepada Jabatan/Agensi lain mengenai perancangan bandar dan desa.

TERAS PELAN STRATEGIK 2021 - 2025

Dalam merealisasikan visi untuk menjadi peneraju perancangan bandar dan desa ke arah mewujudkan persekitaran kehidupan yang berkualiti, sejahtera dan mampan, Jabatan mengadaptasi Pelan Strategik Jabatan 2021-2025 sebagai pelan rancangan jangka panjang Jabatan. Pelan Strategik ini menggariskan lima (5) Teras Strategik iaitu:

TERAS STRATEGIK 1:

Memperkukuhkan Keberkesanan Perancangan Dan Pengurusan Pembangunan Spatial, Ekonomi Berteknologi Tinggi Ke Arah Kesejahteraan Rakyat Dan Kemakmuran Negeri.

TERAS STRATEGIK 2:

Memantap Dan Memperluas Penyelidikan Dan Pembangunan Ke Arah Amalan Perancangan Terbaik Dengan Mengambilkira Pendekatan Norma Baharu Bertaraf Dunia.

TERAS STRATEGIK 3:

Mengawalselia Dan Memudahcara Pembangunan Yang Berkualiti Dan Mampan dengan Memperkasa Asas Perundangan Dan Pematuhan Sistem Perancangan.

TERAS STRATEGIK 4:

Memperkukuh Pengurusan Maklumat Perancangan Yang Sistematik Dan Efisien.

TERAS STRATEGIK 5:

Memperkukuhkan Kapasiti Organisasi Dan Urus Tadbir Ke Arah Melonjakkan Kecekapan Dan Daya Saing.

PERUTUSAN PENGARAH

PENGURUSAN TERTINGGI JABATAN

STRATEGI KORPORAT JABATAN

STRUKTUR ORGANISASI JABATAN

PENGURUSAN SUMBER MANUSIA

PENGURUSAN KEWANGAN

PENCAPAIAN PIAGAM PELANGGAN

KALENDAR PROGRAM JABATAN

LAWATAN DELEGASI LUAR

STRUKTUR ORGANISASI JABATAN

PERUTUSAN PENGARAH

PENGURUSAN TERTINGGI JABATAN

STRATEGI KORPORAT JABATAN

STRUKTUR ORGANISASI JABATAN

PENGURUSAN SUMBER MANUSIA

PENGURUSAN KEWANGAN

PENCAPAIAN PIAGAM PELANGGAN

KALENDAR PROGRAM JABATAN

LAWATAN DELEGASI LUAR

PENGURUSAN SUMBER MANUSIA

KOMPOSISI PERJAWATAN

Jumlah perjawatan semua lapisan pegawai di PLANMalaysia Selangor bagi tahun 2022 adalah seramai 106 orang. Daripada jumlah tersebut, 93 jawatan tetap telah diisi dan 2 jawatan masih kosong. Jabatan juga turut melantik 10 jawatan pegawai kontrak bagi membantu kelancaran organisasi.

Komposisi Perjawatan

GRED	PERJAWATAN
PENGURUSAN TERTINGGI Gred Utama C	1
PENGURUSAN & PROFESIONAL Gred 41- 52	17
PELAKSANA Gred 29 - 38 Gred 19 - 28 Gred 11 - 18	88
JUMLAH	106

Komposisi Skim Perkhidmatan

NAMA SKIM PERKHIDMATAN	PERJAWATAN	PENGISIAN	KEKOSONGAN
Gred Utama C	1	1	0
Pegawai Perancang Bandar dan Desa (J)			
- Tetap	12	12	0
- Kontrak	4	4	0
Pegawai Tadbir dan Diplomatik (M)	1	1	0
Penolong Pegawai Perancang Bandar dan Desa (JA)			
- Tetap	47	45	2
- Kontrak	3	3	0
Penolong Pegawai Teknologi Maklumat (FA)	1	1	0
Penolong Pegawai Tadbir			
- Tetap	1	1	0
- Kontrak	1	1	0
Penolong Jurutera (JA)	1	1	0
Pelukis Pelan (Seni Bina)	7	7	0
Pentadbiran dan Sokongan (N)	19	19	0
Kewangan (W)	3	3	0
Pemandu Kenderaan (H)			
- Tetap	3	3	0
- Kontrak	2	2	0
JUMLAH	106	104	2

PERTUKARAN MASUK PEGAWAI

BIL.	NAMA	JAWATAN DAN GRED	PENEMPATAN LAMA	TARIKH KUATKUASA
1	Pn. Nor Zaliza binti Mohd Puzi	Timbalan Pengarah, J52	Bahagian Penyelidikan & Pembangunan PLANMalaysia	01.01.2022
2	En. Dzul Ashrai bin Abu Bakar	Pegawai Perancang Bandar dan Desa, J48	Bahagian Penyelidikan & Pembangunan PLANMalaysia	01.01.2022
3	En. Mohd Haniff Faiz bin Misnan	Pegawai Perancang Bandar dan Desa, J44	Majlis Daerah Gerik	17.05.2022
4	Pn. Nurul Murni binti Suryani	Penolong Pegawai Tadbir, N29	Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	01.06.2022
5	En. Mohd Sufian bin Tuha	Pemandu Kenderaan, H11	Lantikan Baharu	01.07.2022
6	Cik Nur Amira binti Mat Diah	Pegawai Perancang Bandar dan Desa, J41	Lantikan Baharu	18.07.2022
7	Pn. Siti Nabila binti Sheikh Hussien	Pegawai Perancang Bandar dan Desa, J44	Pejabat Projek Zon Tengah, PLANMalaysia	01.08.2022
8	En. Muhammad Asyraf bin Sallehuddin	Pegawai Perancang Bandar dan Desa, J41	Lantikan Baharu	01.08.2022
9	Cik Irnis binti Ikhmad	Pembantu Tadbir (Perkeranian/Operasi), N22 (KUP)	Jabatan Kerja Raya Daerah Petaling	15.09.2022
10	TPr Khairulzaman bin Ibrahim	Pengarah, Utama C	PLANMalaysia Negeri Sembilan	23.09.2022
11	Pn. Nurun Najwa binti Ismail	Setiausaha Pejabat, N29	Lantikan Baharu	17.10.2022
12	Pn. Nazariah binti Mohamed Nasir	Ketua Pembantu Tadbir (Perkeranian/Operasi), N22	Jabatan Agama Islam Selangor	01.12.2022

PERTUKARAN KELUAR PEGAWAI

BIL.	NAMA	JAWATAN DAN GRED	PENEMPATAN BARU	TARIKH KUATKUASA
1	En. Sulaiman bin Mohammad	Timbalan Pengarah, J52	Pejabat Projek Zon Selatan, PLANMalaysia	01.01.2022
2	En. Muhammad Anwar bin Ramli	Pegawai Perancang Bandar dan Desa, J48	Bahagian Penyelidikan & Pembangunan PLANMalaysia	01.01.2022
3	En. Mohammad Faisal bin Jamaluddin	Pegawai Perancang Bandar dan Desa, J41	Majlis Daerah Bera	17.05.2022
4	TPr Md Nazri bin Abdullah	Pengarah, Gred Utama C	Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan), PLANMalaysia	01.06.2022
5	Pn. Nor Fara binti Abd Kornin	Penolong Pegawai Tadbir, N29	Jabatan Pertanian Negeri Selangor	01.07.2022
6	TPr Yusnaim bin Abdul Rani	Pegawai Perancang Bandar dan Desa, J41	Universiti Teknologi Mara Shah Alam	18.07.2022
7	Pn. Mashitah binti Tahir	Pembantu Tadbir (Pekeranian/ Operasi) N22 (KUP)	Unit Perancangan Ekonomi Negeri Selangor	01.08.2022
8	Pn. Nurul Ogiyana binti Hormat	Pembantu Tadbir (Pekeranian/ Operasi) N22	Pejabat Tanah dan Galian Selangor	01.08.2022

PERSARAAN PEGAWAI

BIL.	NAMA	JAWATAN DAN GRED	TARIKH KUATKUASA
1	En. Mohd Khairil Neezam bin Mohd Saari	Penolong Pegawai Perancang Bandar dan Desa, JA29	01.04.2022
2	Hajjah Jamilah binti Sahbudin	Penolong Pegawai Perancang Bandar dan Desa, JA29	01.09.2022

PERUTUSAN PENGARAH

PENGURUSAN TERTINGGI JABATAN

STRATEGI KORPORAT JABATAN

STRUKTUR ORGANISASI JABATAN

PENGURUSAN SUMBER MANUSIA

PENGURUSAN KEWANGAN

PENCAPAIAN PIAGAM PELANGGAN

KALENDAR PROGRAM JABATAN

LAWATAN DELEGASI LUAR

PENGURUSAN KEWANGAN

Jabatan menerima peruntukan dari Kerajaan Negeri bagi melaksanakan aktiviti-aktiviti Jabatan di bawah Peruntukan Vot Mengurus dan Peruntukan Vot Pembangunan. Bagi tahun 2022, jumlah peruntukan yang telah diluluskan oleh Kerajaan Negeri kepada PLANMalaysia Selangor bagi Vot Mengurus adalah sebanyak RM9,445,925.00 manakala bagi Vot Pembangunan adalah RM1,650,000.00.

Daripada jumlah tersebut, sehingga akhir tahun kewangan bagi Tahun 2022, Jabatan telah berjaya membelanjakan peruntukkan sebanyak RM8,971,698.57 (94.98%) bagi Vot Mengurus dan RM1,649,808.92 (99.99%) bagi Vot Pembangunan.

BIL.	PERKARA	PERUNTUKAN (RM)	PERBELANJAAN (RM)	PERATUSAN
1	Perbelanjaan Mengurus (B16)	9,445,925.00	8,971,698.57	94.98
2	Perbelanjaan Pembangunan (P16)	1,650,000.00	1,649,808.92	99.99

PERBELANJAAN MENGURUS (B16)

PERUNTUKAN
RM 9,445,925.00

PERBELANJAAN
RM 8,971,698.57

PERATUSAN
94.98%

PERBELANJAAN PEMBANGUNAN (P16)

PERUNTUKAN
RM 1,650,000.00

PERBELANJAAN
RM 1,649,808.92

PERATUSAN
99.99%

PERUTUSAN PENGARAH

PENGURUSAN TERTINGGI JABATAN

STRATEGI KORPORAT JABATAN

STRUKTUR ORGANISASI JABATAN

PENGURUSAN SUMBER MANUSIA

PENGURUSAN KEWANGAN

PENCAPAIAN PIAGAM PELANGGAN

KALENDAR PROGRAM JABATAN

LAWATAN DELEGASI LUAR

PENCAPAIAN PIAGAM PELANGGAN

PIAGAM PELANGGAN

Jabatan telah menetapkan 8 Piagam Pelanggan yang bertujuan sebagai jaminan dalam menyampaikan perkhidmatan Jabatan berdasarkan kepada standard kualiti yang telah ditetapkan dalam memenuhi kemahuan dan citarasa pelanggan.

PIAGAM PELANGGAN 1

Mengurusetiakan Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri 3 Kali Setahun

100%

PENCAPAIAN

PIAGAM PELANGGAN 2

Memberi Ulasan Perancangan Tidak Melebihi 14 Hari

99.6%

PENCAPAIAN

PIAGAM PELANGGAN 3

Menyelaras Penyediaan RT Dan RKK Serta Memantau Perlaksanaannya Berdasarkan Program Rancangan Malaysia 5 Tahun.

100%

PENCAPAIAN

PIAGAM PELANGGAN 4

Mengadakan Mesyuarat Dengan Ketua Unit Pusat Setempat (OSC) 2 Kali Setahun.

100%

PENCAPAIAN

PIAGAM PELANGGAN 5

Menyampaikan Keputusan Bertulis Lembaga Rayuan Kepada Perayu Dan Responden Dalam Tempoh 10 Hari Bekerja Dari Tarikh Keputusan Diterima Daripada Pengerusi Lembaga Rayuan.

100%

PENCAPAIAN

PIAGAM PELANGGAN 6

Membekal Maklumat Perancangan (Kategori Tidak Terperingkat) Dalam Tempoh 5 Hari.

100%

PENCAPAIAN

PIAGAM PELANGGAN 7

Tempoh menunggu Untuk Menerima Layanan Kaunter Dengan Berbudi Bahasa Dalam Tempoh 5 Minit.

100%

PENCAPAIAN

PIAGAM PELANGGAN 8

Mengadakan Sebaran Rancangan Pemajuan (RSN, RT, RKK) Tiga Kali Setahun.

100%

PENCAPAIAN

JAWATANKUASA PERANCANG NEGERI SELANGOR (JPNS)

Selaras dengan Seksyen 4, Akta Perancangan Bandar Dan Desa, 1976 (Akta 172), Jawatankuasa ini ditubuhkan untuk memandu dan memantau semua aktiviti pemajuan ke arah perancangan yang lebih teratur dan mampan. Jawatankuasa juga berperanan mengukuhkan pembangunan fizikal, sosial dan ekonomi di kawasan bandar dan desa bagi meningkatkan taraf kehidupan penduduk.

Dengan tertubuhnya Jawatankuasa ini akan memberi manfaat kepada Kerajaan Negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) ke arah mewujudkan persekitaran kehidupan berkualiti, sejahtera dan mampan.Bagi tahun 2022, Mesyuarat Jawatankluasa Perancang Negeri Selangor yang diurusetiakan oleh PLANMalaysia Selangor telah bersidang sebanyak empat (4) kali.

BIL.	BIL. MESYUARAT	TARIKH MESYUARAT	KERTAS MESYUARAT	JUMLAH
1.	Mesyuarat JPNS Bil. 1/2022	31 Januari 2022	Kertas Dasar	1
			Kertas Rancangan Pemajuan	2
			Kertas Pengawalan Perancangan	0
			Kertas mengenai Keputusan /Maklumat/Arahan	5
			Jumlah	**8**
2.	Mesyuarat JPNS Bil. 2/2022	12 April 2022	Kertas Dasar	3
			Kertas Rancangan Pemajuan	3
			Kertas Pengawalan Perancangan	1
			Kertas mengenai Keputusan /Maklumat/Arahan	3
			Jumlah	**10**
3.	Mesyuarat JPNS Bil. 3/2022	2 September 2022	Kertas Dasar	2
			Kertas Rancangan Pemajuan	1
			Kertas Pengawalan Perancangan	1
			Kertas mengenai Keputusan /Maklumat/Arahan	2
			Jumlah	**6**
4.	Mesyuarat JPNS Bil. 4/2022	9 Disember 2022	Kertas Dasar	2
			Kertas Rancangan Pemajuan	2
			Kertas Pengawalan Perancangan	3
			Kertas mengenai Keputusan /Maklumat/Arahan	0
			Jumlah	**7**
JUMLAH KESELURUHAN KERTAS DIBENTANG DI DALAM MESYUARAT JPNS			Kertas Dasar	8
			Kertas Rancangan Pemajuan	8
			Kertas Pengawalan Perancangan	5
			Kertas mengenai Keputusan/Maklumat/Arahan	10
			Jumlah Keseluruhan	**31**

JAWATANKUASA TEKNIKAL JAWATANKUASA PERANCANG NEGERI SELANGOR (JKT-JPNS)

Matlamat Jawatankuasa Teknikal-Jawatankuasa Perancang Negeri Selangor (JKT-JPNS) membolehkan Pihak Berkuasa Negeri (PBN) Selangor mengambil maklum dan menyelaras dalam memproses cadangan pemajuan secara rundingan adalah selaras dengan peruntukan **Seksyen 20 A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172)** dan juga selaras dengan keputusan **Jawatankuasa Perancang Negeri Selangor Bil.5/2009 bertarikh 30 Oktober 2009.**

Antara peranan JKT-JPNS adalah seperti berikut:

1. Menyediakan takwim mesyuarat secara tahunan bagi memudahkan agensi yang berkepentingan mengemukakan permohonan kepada PLANMalaysia Negeri Selangor;
2. Memproses permohonan dan mengedarkannya kepada Jabatan Teknikal yang berkaitan selepas permohonan lengkap diterima;
3. Pemakluman keputusan Mesyuarat melalui penyediaan minit mesyuarat;
4. Pemakluman dalam JPN setelah Surat Aku Janji dan pelan akhir dikemukakan dan menyediakan Sijil Perakuan Rundingan kepada pemohon;
5. Membuat edaran Surat Aku Janji dan pelan akhir kepada PBPT; dan
6. Memantau permohonan yang telah dirunding.

Jawatankuasa ini dipengerusikan oleh Pengarah PLANMalaysia Selangor dan turut dipengerusikan bersama oleh Pengarah Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN). Berikut adalah keahlian JKT-JPNS:

1. Datuk Bandar/Yang DiPertua PBT yang berkaitan;
2. Pengarah Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor/Pentadbir Daerah Tanah;
3. Pengarah Jabatan Kerja Raya Negeri Selangor/Daerah;
4. Pengarah Jabatan Pengairan dan Saliran Negeri Selangor/Daerah;
5. Pengarah Jabatan Alam Sekitar Negeri Selangor;
6. Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Selangor;
7. Pengarah Jabatan Mineral dan Geosains Wilayah Persekutuan/Selangor;
8. Pengurus Suruhanjaya Komunikasi dan Multimedia Malaysia;
9. Tenaga Malaysia Berhad
10. Pengurus Besar Indah Water Konsortium;
11. Pengurus Besar KDEB *Waste Management*;
12. Pengurus Besar SYABAS;
13. Pengarah Pejabat Pembangunan Negeri Selangor; dan
14. Jabatan-jabatan teknikal yang berkaitan.

Bagi tahun 2022, Jabatan telah pun mengadakan 6 kali mesyuarat bagi merundingkan 14 permohonan yang telah dikemukakan seperti berikut :

BIL.	MESYUARAT JAWATANKUASA TEKNIKAL JAWATANKUASA PERANCANG NEGERI SELANGOR JKT- JPNS	TARIKH MESYUARAT	BIL. KERTAS PERMOHONAN
1.	**Mesyuarat JKT- JPNS Bil. 1/2022**	**24 Jan 2022**	**1**
a.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancang Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] bagi Projek Cadangan Balai Bomba dan Penyelamat AU3, Ampang, Selangor di atas Sebahagian Lot 126307, Mukim Bandar Ulu Klang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan.		
2.	**Mesyuarat JKT- JPNS Bil. 2/2022**	**8 Apr 2022**	**2**
a.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] bagi Projek Meroboh dan Membina Semula Masjid Jamiurrahamah Kampung Limau Manis di atas Lot 120256, Mukim Dengkil Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 [Akta 172] Bagi Cadangan Meroboh Dan Membina Semula Tempat Letak Kereta Bertingkat (Park 'N' Ride), Parkway Drop Zone dan Lain-Lain Kemudahan yang Berkaitan Di Stesen Rawang di atas Lot 2, Mukim Bandar Rawang, Daerah Gombak, Negeri Selangor		
3.	**Mesyuarat JKT- JPNS Bil. 3/2022**	**21 Jun 2022**	**6**
a.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] bagi Cadangan Membina Tangki Air Tambahan Berserta Rumah Pam (Pakej 3) di Kolam Air Bukit Lipat Kajang Sedia ada di atas Sebahagian Lot 678 (Permohonan Tanah Kerajaan), 17644 dan 10845, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] bagi Cadangan Kerja-Kerja Menaiktaraf Pengkalan Operasi Penguatkuasaan Hutan Telok Gong di atas Sebahagian Tanah Warta (No. Warta : 2581) di Mukim Klang, Daerah Pantai Klang, Selangor Darul Ehsan.		
c.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] bagi Cadangan Membina dan Menyiapkan Garaj Satu Tingkat Bagi 'Mobile Lab' Ibu Pejabat Kimia Malaysia di atas Sebahagian Lot 2, Seksyen 26, Bandar Petaling Jaya, Daerah Petaling, Selangor.		
d.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] bagi Projek Membina Satu Blok Tambahan (Mahkamah Terbuka) di atas Pt 2581 Mukim Api-Api, Daerah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan.		
e.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] Bagi Membina Satu Blok Tambahan (Mahkamah Terbuka) di atas Lot 28 Mukim Kuala Kubu Bahru, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan.		
f.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] bagi Cadangan Membina Stesen Pengepaman Air (Pakej 2) di atas Lot 15548 Hingga 15561 (Pengambilan), Mukim Tanjung Dua Belas, Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan.		
4.	**Mesyuarat JKT- JPNS Bil. 4/2022**	**26 Ogos 2022**	**2**
a.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] bagi Cadangan Membina Tangki Air Tambahan Berserta Rumah Pam (Pakej 3) di Kolam Air Bukit Lipat Kajang Sedia ada di atas Sebahagian Lot 678 (Permohonan Tanah Kerajaan), 17644 dan 10845, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] bagi Cadangan Membina Stesen Pengepaman Air (Pakej 2) di atas Lot 15548 Hingga 15561 (Pengambilan), Mukim Tanjung Dua Belas, Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan.		
5.	**Mesyuarat JKT- JPNS Bil. 5/2022**	**5 Okt 2022**	**2**
a.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] bagi Cadangan Membina Loji Rawatan Air (Pakej 1) di atas Lot 15534-15547, Sebahagian 15548-Sebahagian 15561, 15562-15697, (Pengambilan) Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] bagi Cadangan Projek Laluan Apron Tambahan di Universiti Kuala Lumpur Malaysian Institute Of Aviation Technology (UniKL MIAT) Subang, Selangor.		
6.	**Mesyuarat JKT- JPNS Bil. 6/2022**	**24 Nov 2022**	**1**
a.	Permohonan Secara Rundingan di bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] bagi Projek Pembinaan Bangunan Baru I Bilik Darjah dan Lain-Lain Kemudahan di SK Morib di atas Sebahagian Lot 386, Mukim Morib, Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan.		
		JUMLAH KESELURUHAN	14

JAWATANKUASA TEKNIKAL PEMBANGUNAN KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR NEGERI SELANGOR (JTPKSAS)

Jawatankuasa Teknikal Pembangunan Kawasan Sensitif Alam Sekitar Negeri Selangor (JTPKSAS) telah ditubuhkan pada 2010 sebagai pemudah cara dan membuat keputusan atau memberi nasihat mengenai had pembangunan yang boleh dilaksanakan di kawasan sensitif alam sekitar (KSAS). Antara pembangunan yang perlu dirujuk ke JTPKSAS sebelum kelulusan Kebenaran Merancang dipertimbangkan melibatkan pembangunan-pembangunan di:

1. Kawasan berbukit dan tanah tinggi yang mempunyai kecerunan melebihi 25 darjah (Kecerunan Kelas III dan Kelas IV) yang melibatkan kelulusan Kebenaran Merancang; dan
2. Kawasan tanah gambut yang telah dikenalpasti dalam konteks KSAS.

Asas rujukan utama JTPKSAS dalam mengawal pembangunan di kawasan sensitif alam sekitar di Negeri Selangor adalah berpandukan kepada:

1. Garis Panduan Perancangan Pembangunan Kawasan Bukit dan Tanah Tinggi Negeri Selangor yang telah diluluskan oleh MMKN bil. 11/2010 pada 24hb. Mac 2010;
2. Garis Panduan Perancangan Pembangunan Di Kawasan Bukit dan Tanah Tinggi Negeri Selangor (Edisi Kedua) yang telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor (MMKN) Bil.5/2015 pada 4 Februari 2015; dan
3. Garis Panduan Perancangan Pembangunan di Kawasan Tanah Gambut Negeri Selangor yang telah diluluskan oleh MMKN bil. 32/2018 pada 8 Oktober 2018.

Keahlian JTPKSAS dipengerusikan oleh Pengarah, Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Selangor. Manakala Timbalan Pengerusi Pengarah, Jabatan Mineral dan Geosains Selangor / Wilayah Persekutuan. Keahlian lain terdiri daripada agensi-agensi teknikal seperti berikut:

1. Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN) Selangor;
2. Pejabat Tanah dan Galian (PTG) Negeri Selangor;
3. Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor (LPHS);
4. Jabatan Alam Sekitar (JAS) Negeri Selangor;
5. Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS) Negeri Selangor;
6. Jabatan Kerja Raya (JKR) Negeri Selangor;
7. Lembaga Urus Air Selangor (LUAS);
8. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) yang berkaitan;
9. Pejabat Tanah dan Daerah (PTD) yang Berkaitan; dan
10. Kumpulan IKRAM Bhd.

**Jabatan/Agensi lain yang berkaitan dengan permohonan akan dijemput hadir dari semasa ke semasa bergantung kepada cadangan pemajuan.

Selain itu juga, jawatankuasa ini turut mempertimbangkan cadangan pemajuan di kawasan tanah gambut berdasarkan pemakaian Garis Panduan Pembangunan Di Kawasan Tanah Gambut Negeri Selangor yang telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor (MMKN) Bil.32/2018 pada 18 Oktober 2018. Jawatankuasa ini dipengerusikan oleh Pengarah, PLANMalaysia Selangor dan telah mengadakan 5 kali mesyuarat pada tahun 2022 bagi merundingkan 25 permohonan yang telah dikemukakan untuk dirundingkan bagi tujuan kelulusan. Antara projek yang dibincangkan adalah seperti berikut:

BIL.	MESYUARAT JAWATANKUASA TEKNIKAL PEMBANGUNAN KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR (JTPKSAS) NEGERI SELANGOR	TARIKH MESYUARAT	BIL. KERTAS PERMOHONAN
1.	**Mesyuarat JTPKSAS Bil. 1/2022**	**24 Januari 2022**	**6**
a.	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pembangunan Bercampur Melalui Serahbalik Dan Berimilik Semula Di Bawah Seksyen 204B, Kanun Tanah Negara, Di Atas Lot 115633, Lot 115634, PT 55389 Dan PT 55390, Bandar Serenia (Fasa 3), Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Sime Darby Property (Serenia City) Sdn. Bhd.		
b.	Permohonan Kebenaran Merancang Pelan Susunatur Secara Serah Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204, Kanun Tanah Negara Bagi Cadangan Pembangunan Pangsapuri Kos Bebas, Masjid, Sekolah Rendah (Sedia Ada), Loji Rawatan IWK (Sedia Ada), Pencawang Elektrik TNB (Sedia Ada) Dan Dewan Orang Ramai Di Atas Lot 1014, Batu 8 3/4, Jalan Cheras-Kuala Lumpur, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Venice Hill Resort Living Sdn. Bhd.		
c.	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Pendirian Bangunan Pangsapuri Rumah Selangorku 22 Tingkat (278 Unit) Di Bawah Seksyen 6, Akta Hakmilik Strata 1985 (Akta 318) Di Atas PT 68745 (Dahulunya Sebahagian Lot 47954), Cybersouth, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Jade Classic Sdn. Bhd.		
d.	Permohonan Kebenaran Merancang (Pelan Konsep) Mengikut Seksyen 21 Akta 172 Bagi Tujuan Serah Balik Dan Berimilik Semula Di Bawah Seksyen 204B Kanun Tanah Negara Untuk Cadangan Pembangunan Pusat Pelancongan Dan Peranginan Bersepadu Di Atas Lot 34497 Dan Lot 34498 Mukim Tanjung Dua Belas, Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan First Allied Holding Sdn. Bhd.		
e.	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Rumah Sesebuah 3 Tingkat Di Atas Lot 564 (PT 564), Bandar Petaling Jaya, Daerah Petaling Jaya, Di No 564, Jalan 5/66, Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Gs Hill Sdn. Bhd.		
f.	Permohonan Serentak Serah Balik Di Bawah Seksyen 197 Dan Berimilik Semula Tanah Di Bawah Seksyen 76, Kanun Tanah Negara Dan Pindaan Kebenaran Merancang Pelan Susunatur Yang Telah Diluluskan (No. Rujukan: MPSJ/ JBP/ 600-1/1/ Bp3-9 Jld 2 Bertarikh 18 Januari 2017), Bagi Cadangan Pembangunan Perumahan Di Atas PT 35824 Hingga PT 35827, PT 35829, PT 36106 HINGGA PT 36109, PT 36148 Hingga PT 36150, PT 36200 Hingga PT 36213, PT 36223, PT 36284 HINGGA PT 36291, PT 36295 Hingga PT 36300, PT 36303, PT 38304 Dan PT 36311, Kingley Hlls, Putra Heights, Subang Jaya, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Kingsley Hills Sdn. Bhd.		
2.	**Mesyuarat JTPKSAS Bil. 2/2022**	**8 April 2022**	**6**
a.	Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21 Akta 172, Bagi Maksud Penyerahanbalik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204B, Kanun Tanah Negara (KTN) Bagi Cadangan Pembangunan Industri, Di Atas Lot 2100 - 2108, Lot 1258 Dan Lot 1795, Mukim Serendah, Ulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Landmark Concord Resorts Sdn. Bhd.		
b.	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Tujuan Serah Balik Dan Berimilik Semula D Bawah Seksyen 197 Dan 76 (KTN) Untuk Pembangunan Pangsapuri Di Atas Lot PT 18763 (HSM 15133) [Lot Lama: Lot 15690 (PT 14872) Dan Lot 18631 (PT 16531)] Dan Sebahagian Tanah Kerajaan Yang Dipohon, Mukim Ulu Kelang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Binastra Land Sdn. Bhd.		
c.	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Membina Sebuah Rumah 3 Tingkat Di Atas Lot 574, Lorong 5/66A, Seksyen 19, Bandar Petaling Jaya, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Tan Loke Mun, Kenneth Koh Seng Kee & Loo Jian Sern.		
d.	Cadangan Projek Loji Rawatan Air Langat 2 Dan Kerja-Kerja Pengagihan Air Di Negeri Selangor Darul Ehsan/Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur. Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Bagi Tapak Pelupusan Enapcemar Langat 2, (Pakej 3), Mukim Hulu Langat, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Pengurusan Aset Air Berhad.		
e.	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pelan Susunatur Di Bawah Seksyen 204D, Kanun Tanah Negara, Di Atas PT 40733, Seksyen U10, Mukim Bukit Raja, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Bonava Sdn. Bhd.		
f.	Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang Bagi Pendirian Bangunan Atas Pelan Susunatur Yang Telah Diluluskan Dengan Rujukan MP SEPANG/PS/600-43/3/583 Bertarikh 07hb Jun 2017 Untuk Pembangunan Perumahan Melalui Serahbalik Dan Berimilik Semula Tanah Di Bawah Seksyen 204B Kanun Tanah Negara (KTN), Di Atas Lot 38767, Desa Pinggiran Putra, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Hijrah Murni (M) Sdn. Bhd.		
3.	**Mesyuarat JTPKSAS Bil. 3/2022**	**26 Julai 2022**	**5**
a.	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204B, Akta Kanun Tanah Negara (KTN) Bagi Cadangan Pembangunan Bercampur Secara Strata Mengikut Akta Hakmilik Strata 1985 (Akta 318) Di Bawah Seksyen 21(1) Akta 172 Di Atas Lot 3278 (Grn 24223), Mukim Batang Kali, Daerah Ulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Aset Kayamas Sdn. Bhd.		
b.	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Pendirian Bangunan Pangsapuri Rumah Selangorku 22 Tingkat (278 Unit) Di Bawah Seksyen 6, Akta Hakmilik Strata 1985 (Akta 318) Di Atas PT 68745 (Dahulunya Sebahagian Lot 47954), Cybersouth, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Jade Classic Sdn. Bhd.		
c.	Permohonan Perlupusan Secara Pemberimilikan Tanah Kerajaan Di Bawah Seksyen 76 Kanun Tanah Negara Bandar Cheras, Daerah Hulu Langat Bagi Tujuan Perusahaan Untuk Tetuan Magna Bay Sdn. Bhd.		
d.	Cadangan Pindaan Ke Atas Pelan Bangunan Yang Telah Diluluskan No. Rujukan : MPAJ 04/1/2-08/04-1 Bertarikh 22 Julai 2008 Untuk 100 Unit Rumah Teres 2½ Tingkat Mukim Hulu Kelang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Good Debut Sdn. Bhd.		
e.	Permohonan Pindaan Kebenaran Merancang (Pelan Susunatur Yang Telah Diluluskan Bil.MPSJ/JPB/600-1/2/PS(A) Bertarikh 15 Februari 2022) Bagi Sebahagian Pembangunan Bercampur Di Atas PT 62420 Dan PT 62421, Taman PUJ 9/11, Bandar Putra Permai, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Tredent Treasure Sdn. Bhd.		

BIL.	MESYUARAT JAWATANKUASA TEKNIKAL PEMBANGUNAN KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR (JTPKSAS) NEGERI SELANGOR	TARIKH MESYUARAT	BIL. KERTAS PERMOHONAN
4.	**Mesyuarat JTPKSAS Bil. 4/2022**	27 Oktober 2022	5
a.	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pelan Susunatur Membina Pangsapuri Di Bawah Seksyen 204D Kanun Tanah Negara Di Atas Lot 1211, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Fiesta Senada Sdn. Bhd.		
b.	Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21(1), Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976 (Akta 172) Bagi Penyerahan Balik Dan Berimilik Semula Di Bawah Seksyen 204B Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 56) Bagi Cadangan Perindustrian *'Managed Industrial Park'* (MIP) Di Atas Lot 12193, PT 34036, PT 34037, PT 34038, PT 34039 PT 34040 Dan PT 34043 Berkeluasan 732.53 Ekar, Mukim Tanjong Duabelas, Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan NCT Land Sdn. Bhd. Dan NCT Consolidated Sdn. Bhd.		
c.	Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Bagi Cadangan Pembangunan Perumahan Di Atas Lot 2005 Dan 1 Unit Stesen Pam Loji Rawatan Kumbahan Lot 2006, Di Bawah Seksyen 137 Dan Seksyen 200 Kanun Tanah Negara 1965 (Akta 56) Mukim Semenyih, Daerah Ulu Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Amona MKH Ventures Sdn. Bhd.		
d.	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pembangunan Perumahan Teres 2 Tingkat Dan Rumah Selangorku (RSKU) Secara Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Di Bawah Seksyen 204B Kanun Tanah Negara (KTN) Di Atas Lot 33962 (Plot C) Seluas 87,423 Ekar, Persiaran Puncak Alam 6, 42300 Bandar Puncak Alam, Mukim Ijok, Daerah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Tropicana Alam Sdn. Bhd.		
e.	Cadangan Pembangunan Inap Dusun Yang Mengandungi 1 Unit Rumah Dusun 2 Tingkat Beserta 1 Tingkat Bawah Tanah Di Atas Lot PT 81, Mukim Buloh Telor, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Genisan A/L Muthan		
5.	**Mesyuarat JTPKSAS Bil. 5/2022**	**15 Disember 2022**	**3**
a.	Cadangan Permohonan Pindaan Pelan Induk Pembangunan Bercampur di Atas Lot 482, 484, 6, 688, 35231, 1424,1000, 1020, 493, 1023, 492, 5399, 1427, 1430, 1876 & 1433, 993, 494, 491, 41, 42, 4157 Mukim Rawang, Lot 488, 489, 497, 498 dan 35227 Pekan Kuang, PT 49797 dan Lot 35227 Lagong Mas, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Sime Darby Property (Lagong) Sdn. Bhd.		
b.	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Pengesahan Semula Untuk Cadangan Pembangunan 51 Unit Rumah Teres 3 Tingkat (Di Atas PT 13569 Hingga Lot 20032, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Bagan Teguh Sdn. Bhd.		
c.	Permohonan Kebenaran Merancang bagi Cadangan Pembangunan yang Mengandungi 13 Unit Rumah Sesebuah 2 Tingkat Di Atas Lot 20834, Lot 20835, Lot 20837, Lot 20838, Lot 20839, Lot 20840, Lot 20841, Lot 20843, Lot 20847, Lot 20848, Lot 20850, Lot 20851 Dan Lot 20852, (Sebahagian Lot Asal Lot 9024), Tanah Simpanan Melayu Sungai Merab, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Tekni Hiliran Sdn. Bhd.		
		JUMLAH KESELURUHAN	**25**

JAWATANKUASA PANEL PENILAI LAPORAN PENILAIAN IMPAK SOSIAL (SIA) NEGERI SELANGOR

Penyediaan Laporan SIA adalah untuk memberi fokus kepada kemampanan sosial, ianya juga bertujuan ke arah memupuk penggerak projek untuk menjadi rakan kepada komuniti di dalam menerapkan perubahan sosial positif bagi meningkatkan kesejahteraan sesuatu komuniti khususnya mereka yang terpinggir, terabai dan kumpulan yang kurang bernasib baik di dalam komuniti.

SIA di peringkat projek pembangunan merupakan satu alat membuat keputusan yang berkesan bagi memastikan isu-isu sosial dapat ditangani, yang meliputi impak sosial dan proses perubahan sosial yang terhasil daripada sesuatu projek pembangunan.

Laporan Penilaian Impak Sosial (SIA) di peringkat Negeri Selangor adalah selaras dengan Peruntukan Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976, (Akta 172) (Pindaan) 2017 (Akta A1522). Jawatankuasa Perancang Negeri Selangor Bil.4/2017 yang bersidang pada 23 Oktober 2017 telah bersetuju terhadap penerimapakaian dan pewartaan Akta A1522 di Negeri Selangor.

Bagi menilai laporan SIA di bawah SIA Kategori 3 yang telah disediakan oleh perunding SIA, Panel Penilai Laporan SIA di peringkat PLANMalaysia telah ditubuhkan. Panel ini dipengerusikan oleh Pengarah PLANMalaysia Selangor, dan sekiranya perlu penurunan kuasa kepada Timbalan Pengarah boleh dibuat dengan persetujuan Pengarah PLANMalaysia Selangor.

Panel ini terdiri daripada beberapa agensi di peringkat Persekutuan, Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) dan ahli pakar yang dilantik terdiri daripada ahli pakar perancang bandar, ahli pakar sosial dan ahli pakar berkaitan teknik dan metodologi.Keahlian Ahli Panel Penilai Laporan SIA Peringkat Negeri Selangor ini dipengerusikan oleh Pengarah, Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Selangor. Keahlian Tetap pula terdiri daripada:

1. Unit Perancang Ekonomi (UPEN);
2. Pejabat Pembangunan Negeri (SDO);
3. Jabatan Kebajikan Masyarakat;
4. PBT berkaitan;
5. Wakil *Malaysian Institute of Planner* (MIP);
6. Wakil M*alaysian Association of Social Impact Assessment* (MSIA); dan
7. Wakil daripada bidang akademik.

Turut hadir wakil daripada Kementerian dan agensi berkaitan peringkat persekutuan, agensi berkaitan peringkat negeri/tempatan, wakil PLANMalaysia dan NGO yang berkaitan.

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor ke 7/2018 pada 7 Mac 2018. Akta A1522 ini seterusnya diwartakan pada 1 Mac 2019. Jawatankuasa ini dipengerusikan oleh Pengarah, PLANMalaysia Selangor dan telah bersidang sebanyak 24 kali mesyuarat pada tahun 2022 bagi merundingkan 48 permohonan yang telah dikemukakan seperti berikut:

BIL.	MESYUARAT PANEL PENILAI LAPORAN PENILAIAN IMPAK SOSIAL NEGERI SELANGOR	TARIKH MESYUARAT	BIL. KERTAS PERMOHONAN
1.	**Mesyuarat SIA Bil. 1/2022**	**11 Jan 2022**	**2**
a.	Cadangan Membina 1 Blok Pusat Asrama Pekerja Asing Kos Rendah 598 Unit 15 Tingkat Beserta Kemudahan Fasiliti 6 Tingkat Di Atas Pt 60812 (Hsm 23176), Jalan Suria Park 1, Kawasan Perindustrian Kampung Baru Balakong, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Permohonan Kebenaran Merancang Seksyen 21 (Akta 172), Bagi Cadangan 2 Blok Asrama Pekerja Lelaki 5 Tingkat Melalui Serah Dan Bermilik Semula Di Bawah Seksyen 204B, Akta Kanun Negara 1965, Di Atas Sebahagian Lot 5135, Jalan Dahlia/Ku 8, Kawasan Perindustrian Meru Timur, Mukim Kapar Daerah Klang Selangor Darul Ehsan.		
2.	**Mesyuarat SIA Bil. 2/2022**	**14 Jan 2022**	**2**
a.	Penilaian Impak Sosial Bagi Cadangan Pembangunan Industri Di Atas PT 12600 Dan PT 12603, Mukim Jeram, Daerah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Cadangan Pembangunan Perumahan Di Atas Lot 13807 (Pn 74991), Lot 14213 (PT 6910 [HSD 22502]), Lot 14214 (PT 6909 [HSD 22501]), Lot 14215 (PT 6908 [HSD 22500]), Lot 14216 (PT 6907 [HSD 22499]), Lot 14217 (PT 6906 [HSD 22498]), Lot 14218 (PT 6905 [HSD 22497]), Lot 14221 (PT 6902 [HSD 22494]), Lot 14223 (PT 6900 [HSD 22492]) Dan Sebahagian Tanah Kerajaan (Sebahagian Daripada Fasa 5B), Mukim Jeram, Daerah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan.		
3.	**Mesyuarat SIA Bil. 3/2022**	**24 Jan 2022**	**2**
a.	Laporan Penilaian Impak Sosial (SIA) Bagi Cadangan Pembangunan 1,732 Unit Kondominium Dan Pangsapuri "Rumah Selangorku" Di Atas Lot PT 14558 Hingga Lot PT 14674 Dan Sebahagian Tanah Kerajaan Yang Dipohon (Lot Lama 17837), Bukit Cheras, Mukim Bandar Ampang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Permohonan Penilaian Impak Sosial Bagi Cadangan Pembangunan 2 Blok SOHO Beserta Kemudahan Sokongan, Di Atas Lot 50246 (Dahulunya Lot 25300), Mukim Semenyih, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.		
c.	Laporan Penilaian Impak Sosial (SIA) Bagi Cadangan Pembanguan Perumahan Skim Gated Komuniti Di Bawah Seksyen 6(1) Akta 318 (Akta Hakmilik Strata 1985) Dan Perniagaan Di Atas Lot 4955, Lot 763, Lot 178, Lot 1138, Lot 1575 & Lot 1708, Mukim Hulu Langat, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.		
4.	**Mesyuarat SIA Bil. 4/2022**	**11 Feb 2022**	**1**
a.	Laporan Penilaian Impak Sosial (SIA) Bagi Cadangan Pembanguan Perumahan Skim Gated Komuniti Di Bawah Seksyen 6(1) Akta 318 (Akta Hakmilik Strata 1985) Dan Perniagaan Di Atas Lot 4955, Lot 763, Lot 178, Lot 1138, Lot 1575 & Lot 1708, Mukim Hulu Langat, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.		
5.	**Mesyuarat SIA Bil. 5/2022**	**11 Mac 2022**	**2**
a.	Penilaian Sosial Bagi Cadangan Pembangunan Perumahan Di Atas Lot PT 4792, Bandar Baru Salak Tinggi , Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Cadangan Membina 1 Blok Pusat Asrama Pekerja Asing Kos Rendah 598 Unit 15 Tingkat Beserta Kemudahan Fasiliti 6 Tingkat Di Atas PT 60812 (HSM 23176), Jalan Suria Park 1, Kawasan Perindustrian Kampung Baru Balakong, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.		
6.	**Mesyuarat SIA Bil. 6/2022**	**31 Mac 2022**	**2**
a.	Penilaian Impak Sosial Bagi Cadangan Pembangunan Kuarters Pekerja (Jenis Hostel) Dan Kedai Jenis Hybrid, Persiaran Klang Sentral, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Cadangan Pembangunan Bercampur Melalui Serahbalik Dan Berimilik Semula Di Bawah Seksyen 204B, Kanun Tanah Negara Di Atas Lot 817, Lot 818, Lot 46266, Lot 46267 Dan Sebahagian Tanah Rizab Kerajaan Seluasa 5.63 Ekar, Mukim Dengkil, Daerah Sepang.		
7.	**Mesyuarat SIA Bil. 7/2022**	**15 April 2022**	**2**
a.	Cadangan Pembangunan Perumahan Di Atas Lot 13807 (PN 74991), Lot 14213 (PT 6910 [HSD 22502]), Lot 14214 (PT 6909 [HSD 22501]), Lot 14215 (PT 6908 [HSD 22500]), Lot 14216 (PT 6907 [HSD 22499]), Lot 14217 (PT 6906 [HSD 22498]), Lot 14218 (PT 6905 [HSD 22497]), Lot 14221 (PT 6902 [HSD 22494]), Lot 14223 (PT 6900 [HSD 22492]) Dan Sebahagian Tanah Kerajaan (Sebahagian Daripada Fasa 5B) Mukim Jeram, Daerah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Cadangan Pangsapuri Perkhidmatan Secara '*Transit Oriented Development*' (TOD) Di Atas Lot 66447 (Dahulunya Dikenali Sebagai Lot 744), Batu 10 ¼, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.		
8.	Mesyuarat SIA Bil. 8/2022	28 April 2022	1
a.	Permohonan Kebenaran Merancang Seksyen 21 (Akta 172), Bagi Cadangan 2 Blok Asrama Melalui Serah Dan Bermilik Semula Di Bawah Seksyen 204B, Akta Kanun Negara 1965, Di Atas Sebahagian Lot 5135, Jalan Dahlia/Ku 8, Kawasan Perindustrian Meru Timur, Mukim Kapar Daerah Klang Selangor Darul Ehsan.		
9.	Mesyuarat SIA Bil. 9/2022	24 Mei 2022	3
a.	Cadangan Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204B, Akta Kanun Tanah Negara (KTN) Bagi Cadangan Pembangunan Bercampur Secara Strata Mengikut Akta Hakmilik Strata 1985 (Akta 318) Di Bawah Seksyen 21(1) Akta 172 Di Atas Lot 3278 (Grn 24223), Seluas 16.781 Ekar, Mukim Batang Kali, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Cadangan Pembangunan Industri Di Atas PT 12599 Dan 12602 Mukim Jeram, Daerah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan.		
c.	Cadangan Pembangunan Bercampur Melalui Serahbalik Dan Berimilik Semula Di Bawah Seksyen 204B, Kanun Tanah Negara Di Atas Lot 818, Lot 46266, Lot 46267 Dan Sebahagian Tanah Rizab Kerajaan Seluas 5.36 Ekar, Mukim Dengkil, Daerah Sepang.		
10.	**Mesyuarat SIA Bil. 10/2022**	**9 Jun 2022**	**2**
a.	Cadangan Pembangunan 1,732 Unit Kondominium Dan Pangsapuri "Rumah Selangorku" Di Atas Lot PT 14558 Hingga Lot PT 14674 Dan Sebahagian Tanah Kerajaan Yang Dipohon (Lot Lama 17837), Bukit Cheras, Mukim Bandar Ampang, Daerah Ulu Langat, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Cadangan Pangsapuri Perkhidamtan Secara '*Transit Oriental Development*' (TOD) Di Atas Lot 66447 (Dahulunya Dikenali Sebagai Lot 744), Batu 10 ¼, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan .		
11.	**Mesyuarat SIA Bil. 11/2022**	**17 Jun 2022**	**3**
a.	Cadangan Pembangunan Komersial "*Selangor Business Capital*" Di Atas Lot PT 20978 Dan Sebahagian Lot PT 21044, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Cadangan Permohonan Kebenaran Merancang Mengikut Seksyen 21 Akta 172, Bagi Maksud Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204B, Kanun Tanah Negara (KTN) Bagi Cadangan Pembangunan Industri, Di Atas Lot 2100-2108, Lot 1258 Dan Lot 1795, Mukim Serendah, Ulu Selangor, Selangor Darul Ehsan.		
c.	Cadangan Permohonan Kebenaran Merancang Bagi Tujuan Penyerahan Balik Dan Pemberimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204B, Akta Kanun Tanah Negara (KTN) Bagi Cadangan Pembangunan Bercampur Secara Strata Mengikut Akta Hakmilik Strata 1985 (Akta 318) Di Bawah Seksyen 21(1) Akta 172 Di Atas Lot 3278 (Grn 24223), Seluas 16.781 Ekar, Mukim Batang Kali, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan.		

BIL.	MESYUARAT PANEL PENILAI LAPORAN PENILAIAN IMPAK SOSIAL NEGERI SELANGOR	TARIKH MESYUARAT	BIL. KERTAS PERMOHONAN
14.	**Mesyuarat SIA Bil. 14/2022**	**13 Sept 2022**	**4**
a.	Cadangan Pembangunan Tanah Perindustrian Di Atas Lot 2495, Jenjarom, Mukim Tanjung Dua Belas, Daerah Kuala Langat, Negeri Selangor.		
b.	Cadangan Permohonan Kebenaran Merancang Di Bawah Seksyen 21 (Akta 172) Bagi Cadangan Pembangunan Yang Melibatkan 2 Blok Asrama Pekerja Melalui Serah Balik Dan Berimilikan Semula Di Bawah Seksyen 204b, Akta Kanun Tanah Negara 1965, Di Atas Lot 4908, Jalan Teratai, Kawasan Perindustrian Meru, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan.		
c.	Cadangan Pembangunan *'Selangor Smart Industrial Park'* (SSIP) Berkonsepkan *'Managed Industrial Park'* Secara Berfasa Di Atas Lot 12193, PT 34036, PT 34037, PT 34040 Dan PT 34043 Berkeluasan 723.53 Ekar, Mukim Tanjung Dua Belas, Daerah Kuala Langat, Selangor Darul Ehsan .		
d.	Kajian Penilaian Impak Sosial (SIA) Bagi Cadangan Pembangunan Loji Sisa Kepada Tenaga (WTE) Di Pusat Pengurusan Sisa Pepejal Bersepadu (ISWMC) Jeram, Mukim Jeram Daerah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan.		
15.	**Mesyuarat SIA Bil. 15/2022**	**11 Okt 2022**	**2**
a.	Cadangan Pembangunan Kuarters Pekerja Berpusat (CLQ) Di Atas Lot 80112, Revolusi Hijau Batu 5, Johan Setia, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan .		
b.	Laporan Penilaian Impak Sosial Bagi Cadangan Pembanguan Kuarters Pekerja (Jenis Hostel) Dan Kedai Pejabat, Persiaran Klang Sentral, Mukim Kapar, Daerah Klang.		
16.	**Mesyuarat SIA Bil. 16/2022**	**14 Okt 2022**	**1**
a.	Cadangan Pembangunan Asrama Pekerja Di Atas PT 62 (HSM 11533), Kampung Baru Sungai Buloh, Seksyen U19, 40160 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.		
17.	**Mesyuarat SIA Bil. 17/2022**	**24 Okt 2022**	**1**
a.	Cadangan Pembangunan Industri Di Atas PT 12598 & PT 12601, Mukim Jeram, Daerah Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan.		
18.	**Mesyuarat SIA Bil. 18/2022**	**30 Nov 2022**	**2**
a.	Cadangan Membina 2 Blok Pangsapuri Servis Yang Mengandungi 1050 Unit Melalui Serah Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Di Bawah Seksyen 204B, Kanun Tanah Negara (KTN 1965), Di Atas Lot 1793 & Lot 1794, Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan		
b.	Cadangan Pembangunan Perniagaan Dan 3 Blok Pangsapuri Perkhidmatan 32 Tingkat (1,252 Unit) Seluas 3.48 Ekar, Di Atas Lot PT 15 (Precinct 2.9), Persiaran Dato' Menteri, Seksyen 14, 40000, Shah Alam, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan.		
19.	**Mesyuarat SIA Bil. 19/2022**	**9 Dis 2022**	**1**
a.	Cadangan Pembangunan Kediaman Di Atas Lot PT 14558 Himgga Lot PT 14674 Dan Sebahagian Tanah Kerajaan Yang Dipohon (Lot 17837), Bukit Cheras, Mukim Bandar Ampang, Daerah Ulu Langat, Selangor Darul Ehsan.		
20.	**Mesyuarat SIA Bil. 20/2022**	**13 Dis 2022**	**1**
a.	Cadangan Pembangunan Kuarters Pekerja Berpusat (CLQ), Di Atas PT 28544, PT 28545, PT 28546 Dan PT 28547, Jalan Haji Abdul Samad 4, Off Jalan Kapar, Pekan Kapar, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan.		
21.	**Mesyuarat SIA Bil. 21/2022**	**14 Dis 2022**	**2**
a.	Cadangan Pembangunan Taman Peringatan Di Atas Lot PT 424, PT 425, PT 426, PT 247 Dan Tanah Kerajaan (Kawasan Lapang Dan Dan Simpanan Jalan Awam), Pekan Baru Sungai Besi, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan.		
b.	Cadangan Pembangunan Kuarters Pekerja Berpusat (CLQ) Di Atas Lot 80112, Revolusi Hijau Batu 5, Johan Setia, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor Darul Ehsan.		
22.	**Mesyuarat SIA Bil. 22/2022**	**16 Dis 2022**	**1**
a.	Cadangan Pembangunan 1 Blok Pangsapuri Servis (1,500 Unit – 37 Tingkat), Serta Kemudahan Yang Berkaitan, Melalui Serah Sebahagian Balik Tanah Di Bawah Seksyen 200, Kanun Tanah Negara (KTN 1965), Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.		
23.	**Mesyuarat SIA Bil. 23/2022**	**19 Dis 2022**	**1**
a.	Cadangan Membina 2 Blok Pangsapuri Servis Yang Mengandungi 1050 Unit Melalui Serah Balik Dan Pemberimilikan Semula Tanah Di Bawah Seksyen 204B, Kanun Tanah Negara (KTN 1965), Di Atas Lot 1793 & Lot 1794, Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.		
24.	**Mesyuarat SIA Bil. 24/2022**	**21 Dis 2022**	**1**
a.	Cadangan Pembangunan Pangsapuri Perkhidmatan Di Atas Lot 128536, Tanah Simpanan Melayu Dengkil, Cybersouth, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Darul Ehsan.		
		JUMLAH KESELURUHAN	**48**

JAWATANKUASA PENYELARASAN PELAKSANAAN PUSAT SETEMPAT (OSC) DI PIHAK BERKUASA TEMPATAN NEGERI SELANGOR

Penyelarasan Penyelarasan Pelaksanaan Pusat Setempat (OSC) Di Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Selangor merupakan platform yang diwujudkan bertujuan untuk memantau status pencapaian permohonan di peringkat OSC serta membincangkan isu-isu dan cabaran semasa pelaksanaan OSC. Selain itu, mesyuarat ini juga merupakan forum rasmi antara PLANMalaysia dan PBT untuk membincangkan mengenai permasalahan atau isu-isu pelaksanaan pusat setempat di PBT.

Platform ini turut dimanfaatkan dengan perkongsian pengalaman serta sebaran dasar-dasar baharu. Mesyuarat ini dipengerusikan oleh Pengarah PLANMalaysia Selangor serta turut dihadiri daripada wakil UPEN, Seksyen Pihak Berkuasa Tempatan. Bagi tahun 2022, jawatankuasa ini telah bersidang sebanyak 2 kali iaitu pada 7 Mac 2022 dan 23 Disember 2022.

JAWATANKUASA PENYELARASAN PERANCANGAN ANTARA PIHAK BERKUASA PERANCANG TEMPATAN NEGERI SELANGOR

Tujuan mesyuarat ini diadakan adalah untuk mengeratkan hubungan, mewujudkan common understanding dan kerjasama yang berterusan antara PLANMalaysia@Selangor dan Ketua Unit OSC di PBT. Selain itu, mesyuarat ini juga merupakan forum rasmi antara PLANMalaysia dan PBT untuk membincangkan mengenai permasalahan atau isu-isu pelaksanaan pusat setempat di PBT.Bagi tujuan penyelarasan input-input perancangan serta mendapatkan maklum balas isu-isu perancangan daripada Pihak Berkuasa Perancang Tempatan Negeri Selangor, jawatankuasa ini telah bersidang sebanyak dua kali bagi tahun 2022 iaitu pada 31 Mac 2022 dan 8 Disember 2022. Jawatankuasa ini dipengerusikan oleh Pengarah PLANMalaysia Selangor serta turut dihadiri wakil Jabatan Perancang Bandar Pihak Berkuasa Tempatan.

KAWALAN PERANCANGAN

Jabatan sentiasa komited dalam memberikan ulasan dan nasihat perancangan mengikut tempoh piagam iaitu tidak melebihi 14 hari. Bagi tahun 2022, Jabatan telah menerima sebanyak 2,989 permohonan perancangan. Daripada jumlah tersebut, ulasan permohonan tanah kerajaan dari Pejabat Daerah dan Tanah merupakan permohonan yang terbanyak iaitu 633 permohonan.

Statistik Permohonan Perancangan

BIL.	KATEGORI	JUMLAH
1.	ULASAN KEBENARAN MERANCANG	534
2.	ULASAN PERANCANGAN KEPADA PTD 1	1,498
3.	ULASAN KEPADA PTD 11	13
4.	MAKLUMAT PERANCANGAN	273
5.	LAPORAN KEPADA KAJIAN	31
6.	LAIN-LAIN ULASAN	672
	JUMLAH KESELURUHAN	**2,989**

LEMBAGA RAYUAN NEGERI SELANGOR

Lembaga Rayuan Negeri Selangor telah ditubuhkan di bawah seksyen (36), Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172) dan Kaedah Lembaga Rayuan Negeri Selangor telah diwartakan pada 30 September 1999. Fungsi Lembaga Rayuan ini antaranya sebagai Mahkamah Perancangan atau badan penghakiman berkecuali/ tribunal yang dilantik oleh Pihak Berkuasa Negeri untuk mendengar rayuan daripada pihak yang terkilan dengan keputusan Pihak Berkuasa Perancang Tempatan sebagai mana yang telah digariskan di bawah Akta 172.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh sub seksyen 36 (2) Akta 172, Pihak Berkuasa Negeri Selangor dengan persetujuan Menteri Besar telah melantik Pengerusi, Timbalan Pengerusi dan Ahli-Ahli Lembaga Rayuan Selangor seperti berikut:

Keahlian Lembaga Rayuan Negeri Selangor

JAWATAN	NAMA
Pengerusi	YBhg. Dato' Fazin bin Mahmud
Timbalan Pengerusi	YBhg. Puan Noraziah binti Abu Bakar
Ahli Lembaga Rayuan	YBhg. Dato' Azmeer bin Rashid
Ahli Lembaga Rayuan	YBhg. Tuan Ho Khong Ming
Ahli Lembaga Rayuan	YBhg. Puan Hajah Norasiah binti Yahya
Ahli Lembaga Rayuan	YBhg. Prof Madya TPr Dr. Jamalunlaili bin Abdullah
Ahli Lembaga Rayuan	YBhg. Dr. Siti Sarah bin Sulaiman
Ahli Lembaga Rayuan	YBhg. Dato' Haji Mohamad Roslan bin Sakiman
Ahli Lembaga Rayuan	YBhg. Dato' Haji Kamarulzaman bin Jamil
Ahli Lembaga Rayuan	YBhg. Dato' TPr Haji Mohd Jaafar bin Haji Mohd Atan
Ahli Lembaga Rayuan	YBhg. Datuk Gunasilan a/lPonniah
Ahli Lembaga Rayuan	Kosong
Ahli Lembaga Rayuan	Kosong
Ahli Lembaga Rayuan	Kosong
Pendaftar	En. Sallehudin bin Samsuddin

Jumlah Kes Dan Prosiding Lembaga Rayuan

BIL.	PERKARA	JUMLAH
1	Kes Selesai	29
2	Kes Pendengaran	86
3	Kes Sebutan	25
4	Kes Tarik Diri	5
5	Kes Pendaftaran	25
6	Kes Tangguh	5
	JUMLAH KESELURUHAN	**166**

PERUTUSAN PENGARAH

PENGURUSAN TERTINGGI JABATAN

STRATEGI KORPORAT JABATAN

STRUKTUR ORGANISASI JABATAN

PENGURUSAN SUMBER MANUSIA

PENGURUSAN KEWANGAN

PENCAPAIAN PIAGAM PELANGGAN

KALENDAR PROGRAM JABATAN

LAWATAN DELEGASI LUAR

KALENDAR PROGRAM JABATAN

BENGKEL PERLUASAN SKOP JAWATANKUASA TEKNIKAL PEMBANGUNAN KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR (JTPKSAS) NEGERI SELANGOR DAN BENGKEL PENGUKUHAN PEMPROSESAN SOCIAL IMPACT ASSESSMENT (SIA) KATEGORI 3

Bengkel Perluasan Skop Jawatankuasa Teknikal Pembangunan Kawasan Sensitif Alam Sekitar (JTPKSAS) Negeri Selangor dan Bengkel Pengukuhan Pemprosesan *Social Impact Assessment* (SIA) Kategori 3 telah berlangsung pada 19-21 Julai 2022 di De Palma Shah Alam yang dihadiri 12 Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Selangor, agensi teknikal Peringkat Persekutuan dan Negeri serta wakil dari Malaysia Institute of Planner (MIP) dan M*alaysian Association of Social Impact Assessment* (MSIA) bagi membincang hala tuju JTPKSAS dan SIA Peringkat Negeri Selangor.

PENILAIAN KEBANGSAAN GOMBAK - HULU LANGAT GEOPARK (GHL GEOPARK) SEBAGAI GEOPARK KEBANGSAAN

Sesi Penilaian Kebangsaan Gombak-Hulu Langat Geopark (GHL Geopark) telah diadakan pada 15 sehingga 18 Julai 2022. Sesi penilaian ini sebagai inisiatif yang dijalankan oleh pihak Kerajaan Negeri Selangor semenjak tahun 2019 dan merupakan langkah permulaan yang signifikan sebelum ke arah pengiktirafan sebagai UNESCO Global Geopark (UGGp) yang disasarkan pada tahun 2025.

Dua panel penilai yang terlibat pada sesi penilaian ialah Professor Madya Dr. Kamal Roslan, Felo Penyelidik Pusat Penyelidikan Langkawi dan En Ludi bin Apin, Timbalan Pengarah Lembaga Pemegang Amanah Taman-Taman Sabah. Turut serta dua pemerhati iaitu Dato' Dr. Mokhtar bin Saidin, Pengerusi Jawatankuasa Pelaksana Geopark Kebangsaan dan Puan Ain Maisyarah binti Yazrol, Pegawai Tadbir (Geopark) Perbadanan Taman Negeri Perak. PLANMalaysia Selangor merupakan Sekretariat Badan Pengurusan GHL Geopark dalam usaha ini.

WORLD URBAN FORUM KE-11 (WUF11)

World Urban Forum Ke-11 (WUF11) Tahun 2022 telah berlangsung di Katowice, Poland. Di dalam forum tersebut, *Selangor Sustainable Development Goals Roadmap 2022* telah dilancarkan oleh Y.B. Tuan Ng Sze Han Exco Kerajaan Tempatan, Pengangkutan Awam dan Pembangunan Kampung Baru Negeri Selangor serta turut dihadiri dua pegawai daripada PLANMalaysia Selangor. Puan Nor Zaliza Binti Mohd Puzi, Timbalan Pengarah PLANMalaysia Selangor juga telah membuat perkongsian *Aspiring* Gombak-Hulu Langat *Geopark* (GHL *Geopark*) di dalam forum tersebut.

AUDIT PENSIJILAN SEMULA MS ISO 9001:2015

PLANMalaysia Selangor telah mendapat Pensijilan Semula MS ISO 9001:2015 melalui Audit Pensijilan Semula oleh pihak SIRIM pada 6 dan 7 April 2022 tanpa sebarang Laporan Ketidakakuran (NCR) yang direkodkan. Jabatan amat komited dalam melaksanakan Sistem Pengurusan Kualiti di dalam setiap proses kerja yang di ISO kan. Bagi menggapai kejayaan ini, Jabatan telah mengambil beberapa tindakan seperti berikut:

BIL.	PERKARA	TARIKH
1.	Bengkel Pemantapan Audit Dalaman Sistem Pengurusan Kualiti MS ISO 9001 : 2015 oleh pihak EQ Management Associates Sdn. Bhd.	11 Januari 2022
2.	Audit Dalaman ke atas Prosedur dan Sistem Pengurusan Kualiti MS ISO 9001: 2015 oleh Pasukan Audit Dalaman Jabatan	19 - 21 Januari 2022
3.	Mesyuarat Kajian Semula Pengurusan PLANMalaysia Selangor 2022	9 Mac 2022
4.	Audit Pensijilan Semula MS ISO 9001:2015 oleh pihak SIRIM	6 dan 7 April

SIRIM QAS INTERNATIONAL SDN. BHD.
MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION DEPARTMENT
Block 4, SIRIM Complex, No. 1, Persiaran Dato' Menteri
Section 2, 40700 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan

No. Fail : 20190101746

SISTEM PENGURUSAN KUALITI
LAPORAN AUDIT PENSIJILAN SEMULA

ORGANISASI : PLANMalaysia@Selangor (JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA NEGERI SELANGOR)

ALAMAT LOKASI UTAMA YANG DIAUDIT
(Untuk pensijilan berkelompok, senarai lokasi tambahan adalah seperti dilampirkan):
TINGKAT 15-18,
BANGUNAN DARUL EHSAN,
NO 3 JALAN INDAH, SEKSYEN 14,
40646 SHAH ALAM
SELANGOR
MALAYSIA

NO. PENSIJILAN	QMS 03401	STANDARD	ISO 9001:2015
TARIKH AUDIT	6 – 7 APRIL 2022 / 4 HARI AUDIT	TARIKH AUDIT YANG LEPAS	7 – 8 JUL. 2021

SKOP PENSIJILAN :
1. PERKHIDMATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA.
2. PENGURUSAN KHIDMAT SOKONGAN PERANCANGAN BAGI PERKHIDMATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA.

PASUKAN AUDIT :		
1) HEEZA IZWAN MOHD HASNAN	KETUA JURUAUDIT	2 HARI AUDIT
2) ZULKIFLI ABDULLAH	JURUAUDIT	2 HARI AUDIT

BILANGAN ANGGOTAKERJA (yang berkaitan dengan skop pensijilan) : 94 ORANG

Laporan oleh Ketua Pasukan Audit
Nama : HEEZA IZWAN MOHD HASNAN
Tandatangan :
Tarikh : 7TH APRIL 2022

Pengesahan daripada Wakil Pengurusan organisasi
Nama : PN. NOR ZALIZA MOHD PUZI
Tandatangan :
Tarikh : 7TH APRIL 2022

Rancangan Audit dan lampiran berikut adalah sebahagian daripada laporan ini :
Laporan Ketakakuran (NCR) -
Peluang Penambahbaikan (OFI) -
Senarai Lokasi Tambahan -
Tandakan (√) yang berkenaan

Laporan disemak dan pengesyoran diluluskan oleh :
(Ketua Seksyen)
Tarikh

SQAS/MSC/FOR/06-17
Issue 1 Rev. 2
Page 1 of 9

SIRIM QAS INTERNATIONAL

SIJIL

SIRIM QAS International Sdn. Bhd. dengan ini mengesahkan bahawa

PLANMalaysia@Selangor
JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA NEGERI SELANGOR
TINGKAT 15 - 18, BANGUNAN DARUL EHSAN
NO. 3, JALAN INDAH
SEKSYEN 14
40646 SHAH ALAM
SELANGOR DARUL EHSAN
MALAYSIA

telah melaksanakan Sistem Pengurusan Kualiti yang menepati

ISO 9001 : 2015
SISTEM PENGURUSAN KUALITI - Keperluan

Skop Pensijilan
1) PERKHIDMATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA;
2) PENGURUSAN KHIDMAT SOKONGAN PERANCANGAN BAGI PERKHIDMATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA.

Tarikh dikeluarkan	:	12 April 2022
Tarikh asal pensijilan	:	10 April 2019
Tarikh luput	:	09 April 2025
No. pensijilan	:	QMS 03401

Nur Fadhilah binti Muhammad
Ketua Pegawai Eksekutif
SIRIM QAS International Sdn. Bhd.

SAMBUTAN HARI PERANCANGAN BANDAR SEDUNIA 2022 PERINGKAT NEGERI SELANGOR

Sambutan Hari Perancangan Bandar Sedunia (HPBS) 2022 Peringkat Negeri Selangor telah diadakan pada 6 Disember 2022 secara anjuran bersama dengan Kolej Pengajian Alam Bina - KAB Universiti Teknologi MARA (UiTM) Puncak Alam.

Majlis Perasmian disempurnakan oleh Y.Brs. TPr Haji Hassan Bin Yaakob Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) PLANMalaysia. Sambutan HPBS telah diraikan bersama para pendidik dan pelajar-pelajar di Institusi Pengajian Tinggi (IPTA) yang mempunyai jurusan dalam bidang Perancangan Bandar dan Wilayah seperti Universiti Teknologi MARA (UiTM) Puncak Alam, Universiti Islam Antarabangsa Malaysia (UIAM) dan Universiti Malaya (UM). Di antara pengisian sambutan HPBS 2022 Peringkat Negeri Selangor adalah **Pertandingan Pelan Perancangan Bandar Pintar**, **Perkongsian Ilmu Bandar Pintar** daripada Unit Bandar Pintar, PLANMalaysia dan SSDU Innovations Sdn Bhd. serta pameran mengenai:

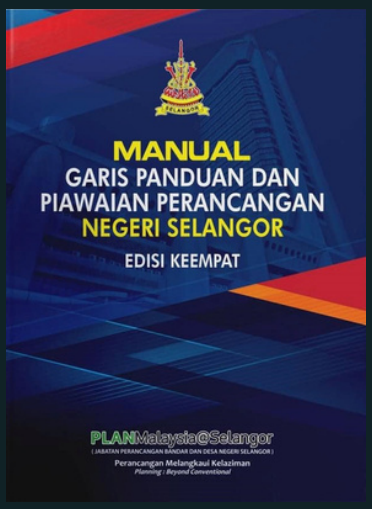
1. Manual Garis Panduan Piawaian Perancangan Negeri Selangor Edisi Keempat;
2. Gombak - Hulu Langat Geopark;
3. Sistem Maklumat Perancangan Negeri Selangor (SISMAPS);
4. Smart Selangor, SSDU; dan
5. Hasil kerja pelajar IPTA jurusan Perancangan Bandar dan Wilayah.

Seramai 400 tetamu dan peserta telah hadir dan memeriahkan sambutan HPBS 2022 Peringkat Negeri Selangor ini.

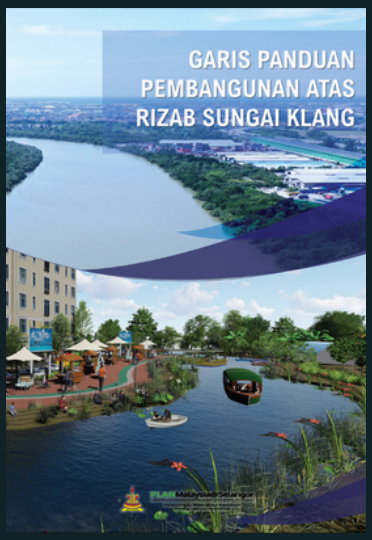
PENYEDIAAN GARIS PANDUAN PERANCANGAN

Jabatan telah menerbitkan **3 garis panduan** pada tahun 2022 iaitu:

1. Manual Garis Panduan dan Piawaian Perancangan Negeri Selangor (MGPPPNS) Edisi Keempat;
2. Garis Panduan Pembangunan Atas Rizab Sungai Klang; dan
3. Garis Panduan Laluan Kemudahan Utiliti Dan Penggalian Jalan Negeri Selangor.



Manual Garis Panduan dan Piawaian Perancangan Negeri Selangor (MGPPPNS) Edisi Keempat adalah hasil dari semakan semula MGPPPNS Edisi Ketiga yang telah diluluskan. Keperluan semakan semula MGPPPNS, Edisi Ketiga adalah berikutan dari perubahan keadaan pembangunan dan perancangan semasa serta maklumbalas dari jabatan-jabatan teknikal, perunding perancang bandar dan pemaju pembangunan hartanah Negeri Selangor. Di samping, untuk mempertingkatkan kualiti persekitaran dan kehidupan yang lebih sempura selaras dengan visi Kerajaan Kerajaan Negeri Selangor iaitu "Selangor Negeri *Smart and Caring*" (SAC).



Garis Panduan Pembangunan atas Rizab Sungai Klang ini merupakan satu usaha Kerajaan Negeri memastikan Sungai Klang menjadi sebagai nadi kehidupan serta laluan air utama bagi Negeri Selangor namun dalam masa yang sama memastikan pembangunan fizikal yang dilaksanakan mengekalkan fungsi semulajadi sungai sebagai aset semulajadi yang seimbang dengan pembangunan ekonomi dan fizikal semasa. Ia menjadi panduan di dalam merancang pembangunan fizikal di rizab sungai dari segi struktur binaan yang dibenarkan seperti kesinambungan pembangunan *waterfront*, perniagaan (struktur tidak kekal), infrastruktur dan utiliti, eko-pelancongan dan lain-lain berkaitan.

Garis Panduan Kemudahan Utiliti dan Penggalian Jalan Negeri Selangor ini disediakan bagi tujuan untuk memandu dan merancang pembangunan koridor utiliti bagi pembangunan baru, pembangunan semula dan sedia ada bagi mengawal selia aktiviti penggalian jalan akibat penyelenggaraan/pembaikan utiliti supaya situasi jalan dalam keadaan baik untuk memastikan perancangan dan pembangunan utiliti akan lebih teratur dan terkawal serta pembangunan pangkalan data yang komprehensif bagi Negeri Selangor.

PERHIMPUNAN BULANAN JABATAN

Perhimpunan Bulanan Jabatan merupakan platform untuk menghimpunkan warga kerja untuk mendengar ucapan, pemakluman dan informasi daripada pihak pengurusan tertinggi berhubung hasrat dan harapan Jabatan ke arah peningkatan kualiti penyampaian perkhidmatan yang cemerlang kepada pelanggan. Bagi tahun 2022, Jabatan telah mengadakan perhimpunan Bulanan Jabatan sebanyak 3 kali iaitu:-

BIL.	PERKARA	TARIKH
1.	Perhimpunan Bulanan PLANMalaysia Selangor Bil. 1/2023 (Secara Atas Talian).	10 Januari 2022
2.	Perhimpunan Bulanan dan Majlis Rahmah Mesra Ketua Pengarah PLANMalaysia Bersama Warga Kerja PLANMalaysia Selangor.	20 Mei 2022
3.	Majlis Amanat Pengarah PLANMalaysia Selangor Bersama Warga PLANMalaysia Selangor dan Perhimpunan Bulanan Jabatan.	26 September 2022

Pada Perhimpunan Bulanan Jabatan Bil.3/2022 juga telah diadakan sambutan bagi meraikan ketibaan Pengarah PLANMalaysia Selangor yang baharu iaitu YBrs. TPr Khairulzaman bin Ibrahim yang telah menjalankan tugas bermula 23 September 2022.

ANUGERAH PERKHIDMATAN CEMERLANG DAN ANUGERAH KHAS PENGARAH PERINGKAT JABATAN BAGI TAHUN 2021

Jabatan telah mengadakan Majlis Penyampaian **Anugerah Perkhidmatan Cemerlang** bagi Tahun 2021 pada 7 Februari 2022 bertempat di Ballroom, Dewan Jubli Perak Sultan Abdul Aziz. Anugerah ini merupakan satu tanda penghargaan dan pengiktirafan ke atas sumbangan pegawai-pegawai yang telah menjalankan tugas dengan dedikasi dan cemerlang. Turut disampaikan Anugerah Khas Pengarah Peringkat Jabatan bagi Tahun 2021.

Penerima Anugerah Perkhidmatan Cemerlang 2021

Penerima Anugerah Khas Pengarah 2021

PROGRAM IBADAH KORBAN PLANMALAYSIA SELANGOR

Program Ibadah Korban PLANMalaysia Selangor Tahun 2022 / 1443H telah diadakan pada 13 Julai 2022 bertempat di Masjid Setia Alam bertujuan untuk menunaikan ibadah korban, mengeratkan ukhwah serta menyuburkan semangat kerja berpasukan dan gotong royong di kalangan warga Jabatan. Ibadah korban ini adalah inisiatif Jawatankuasa Kerohanian dan Khairat Kematian dengan kerjasama AKRAB Jabatan.

PROGRAM TAHSIN IBADAH 2022 PERINGKAT DAERAH PETALING

Jawatankuasa Kerohanian dan Khairat Kematian PLANMalaysia Selangor dengan kerjasama Pejabat Agama Islam Daerah (PAID) Petaling telah menganjurkan Program Tahsin Ibadah 2022 Peringkat Daerah Petaling dengan topik Harta Pusaka: Suka Atau Duka pada 15 Julai 2022 bertempat di Bilik Persidangan Tingkat 18, PLANMalaysia Selangor. Ceramah yang dihadiri oleh warga Jabatan dan terbuka kepada seluruh warga kerja Bangunan Darul Ehsan ini telah disampaikan oleh Ustaz Muhammad Fazli bin Kamarulzaman dari Unit Dakwah, PAID Petaling.

AKTIVITI KELAB SUKAN KEBAJIKAN DAN REKREASI

Kelab Sukan Kebajikan dan Rekreasi (KSKR) Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Selangor telah menjalankan aktiviti bagi tahun 2022 dengan penganjuran dan penyertaan program antaranya adalah seperti Perlawanan Persahabatan Futsal pada 6 Januari 2022 serta menyertai Pesta Bola Ngoca Negeri Sembilan pada 10 dan 11 Disember 2022 bersempena dengan Sambutan Hari Perancangan Bandar Peringkat PLANMalaysia Negeri Sembilan. KSKR juga aktif menyantuni warga Jabatan dengan memberikan sumbangan kepada ahli yang bersara, berpindah tempat bertugas, kelahiran cahaya mata pertama di Jabatan, perkahwinan dan sebagainya serta melaksanakan kutipan tabung bencana banjir kepada mereka yang terlibat.

PERUTUSAN PENGARAH

PENGURUSAN TERTINGGI JABATAN

STRATEGI KORPORAT JABATAN

STRUKTUR ORGANISASI JABATAN

PENGURUSAN SUMBER MANUSIA

PENGURUSAN KEWANGAN

PENCAPAIAN PIAGAM PELANGGAN

KALENDAR PROGRAM JABATAN

LAWATAN DELEGASI LUAR

LAWATAN DELEGASI LUAR

PLANMalaysia Selangor turut menerima kunjungan daripada pelawat luar, selaras dengan hasrat untuk menjadikan Jabatan sebagai *Centre Of Reference*. Antara kunjungan dari pelawat luar adalah seperti berikut:

1. PLANMalaysia Johor pada 14 Januari 2022 bagi sesi taklimat dan perkongsian maklumat Perancangan Pembangunan di Kawasan Bukit & Tanah Tinggi Negeri Selangor serta lawatan tapak projek pembangunan ke Serenia City Sime Darby, Dengkil Sepang, Selangor Darul Ehsan.
2. PLANMalaysia Pulau Pinang pada 16 Mac 2022 bagi mendengar taklimat dan perkongsian dari PLANMalaysia Selangor disamping meneroka ilmu-ilmu baharu untuk dijadikan panduan dan rujukan khususnya Bahagian Korporat PLANMalaysia Pulau Pinang yang terlibat secara langsung sebagai urusetia Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri (SPC).
3. Ahli Lembaga Rayuan Negeri Melaka ke PLANMalaysia Selangor pada 26-27 Oktober 2022 bagi mendapatkan pengalaman dan pemahaman yang jelas mengenai pengurusan kes-kes perancangan yang melibatkan Lembaga Rayuan di Negeri Selangor serta peruntukkan perundangan dibawah Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172).

SETINGGI-TINGGI PENGHARGAAN DAN TERIMA KASIH KEPADA SEMUA PIHAK YANG TELAH MEMBERIKAN KERJASAMA DAN SUMBANGAN BAGI MENJAYAKAN PENERBITAN LAPORAN TAHUNAN 2022.

JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA NEGERI SELANGOR
(PLANMALAYSIA SELANGOR)
TINGKAT LG,15-18, BANGUNAN DARUL EHSAN,
NO. 3, JALAN INDAH SEKSYEN 14,
40646 SHAH ALAM
SELANGOR DARUL EHSAN
http://www.jpbdselangor.gov.my

PLANMALAYSIA SELANGOR PLANMALAYSIA SELANGOR OFFICIAL